น.ส.สุกัญญา วงศ์รัตนชัย
นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการ

ศูนย์การค้าขนาดเล็ก แต่ปัญหาไม่เล็ก

การก่อสร้างอาคารต่าง ๆ ปัญหาที่หลีกไม่พ้นคือเรื่องเสียง กลิ่น ฝุ่นละออง ฯลฯ หากไม่เตรียมการหรือไม่มีแผนรองรับก็สร้างปัญหาให้กับผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงเดือดร้อนจนต้องพึ่งกฎหมายว่าด้วยข้อมูลข่าวสารของราชการตรวจสอบว่าการก่อสร้างนั้นมีการขออนุญาตถูกต้องตามกฎหมายหรือไม่ เรื่องนี้จะลงเอยอย่างไรต้องดูจากกรณีตัวอย่างค่ะ

ศูนย์การค้าขนาดเล็กแห่งหนึ่งได้สร้างติดกับหมู่บ้านของนางสาว ก. โดยบริเวณที่ติดกับหมู่บ้านเป็นส่วนของร้านอาหารและโรงภาพยนตร์ทำให้เกิดมลภาวะทางเสียงและกลิ่นซึ่งรบกวนการอยู่อาศัยในหมู่บ้าน นางสาว ก. จึงแจ้งปัญหาไปที่องค์การบริหารส่วนตำบลรวมทั้งเจ้าของโครงการเพื่อให้แก้ไขปัญหา และได้มอบอำนาจให้นาย ข. ทนายความมีหนังสือถึงนายกองค์การบริหารส่วนตำบลขอแบบแปลนการก่อสร้าง/แบบแปลนการแก้ไข/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติมการก่อสร้างโครงการดังกล่าวพร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องเพื่อดูแบบแปลนการก่อสร้างว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนดหรือไม่ หากไม่ถูกต้องจะได้ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป แต่ได้รับการปฏิเสธโดยให้เหตุผลว่าบริษัท ค. ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการศูนย์การค้าขนาดเล็กคัดค้านการเปิดเผยข้อมูลเนื่องจากเป็นเอกสารที่มีข้อมูลด้านเทคนิควิศวกรรมโดยเฉพาะที่ต้องว่าจ้างสถาปนิกและวิศวกรผู้เชี่ยวชาญในการออกแบบและคิดคำนวณ ซึ่งรายละเอียดดังกล่าวเป็นทรัพย์สินที่มีมูลค่าและถือเป็นข้อมูลความลับทางการค้าของบริษัทที่ไม่อาจเปิดเผยให้แก่บุคคลใด ๆ ทราบได้ นาย ข. จึงอุทธรณ์คำสั่งไม่เปิดเผยข้อมูลข่าวสารดังกล่าว

คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายได้พิจารณาคำอุทธรณ์ คำชี้แจงของคู่กรณีทั้งสองฝ่ายและเอกสารที่เกี่ยวข้องแล้วเห็นว่าแบบแปลนการก่อสร้างโครงการศูนย์การค้าขนาดเล็กและแบบแปลนแก้ไข/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติมการก่อสร้างอาคารพร้อมเอกสารประกอบที่เกี่ยวข้องเป็นข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของหน่วยงานของรัฐในการใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติ อนุญาตให้บุคคลก่อสร้างอาคาร ประชาชนจึงอาจใช้สิทธิขอข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารซึ่งรวมถึงแบบแปลนการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบได้ ประกอบกับผู้อุทธรณ์เป็นผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของบ้านที่ได้รับผลกระทบจากโครงการดังกล่าว จึงเป็นผู้มีส่วนได้เสียโดยตรงย่อมมีสิทธิได้รับทราบข้อมูลข่าวสารเพื่อปกป้องส่วนได้เสียของตน สำหรับประเด็นที่บริษัทเจ้าของโครงการอ้างว่าแบบแปลนเป็นความลับทางการค้าของบริษัทนั้น คณะกรรมการฯ เห็นว่า การเปิดเผยเฉพาะแบบแปลนภายนอกอาคารซึ่งบุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้ จึงไม่มีผลกระทบต่อการทำธุรกิจของบริษัทและไม่เป็นความลับทางการค้า ทั้งนี้ หากบุคคลใดนำข้อมูลดังกล่าวไปทำซ้ำ ดัดแปลงหรือนำไปใช้ประโยชน์ในทางการค้าโดยมิชอบในลักษณะละเมิดงานอันมีลิขสิทธิ์ของบริษัท บุคคลนั้นก็ต้องรับผิดตามที่กฎหมายบัญญัติ และเห็นว่าการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารตามอุทธรณ์จะเป็นประโยชน์ต่อสาธารณะมากกว่า ดังนั้น จึงให้องค์การบริหารส่วนตำบลเปิดเผยโดยให้สำเนาแบบแปลนการก่อสร้างอาคารภายนอกของโครงการศูนย์การค้าขนาดเล็กแห่งนี้พร้อมทั้งแบบแปลนแก้ไข/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติมการก่อสร้างอาคารภายนอกแก่ผู้อุทธรณ์ (คำวินิจฉัย ที่ สค ๒๔๕/๒๕๕๙)

หากต้องการคำแนะนำเพิ่มเติมในการขอข้อมูลข่าวสารจากหน่วยงานของรัฐสามารถสอบถามได้ที่สำนักงานคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ทำเนียบรัฐบาล ดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐ หรือ www.oic.go.th หรือ www.facebook.com/oicinfo

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆